

安宁宁湖大厦外墙翻新灯光亮化及屋面防水改造项目（项目名称）/标段

施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目 安宁宁湖大厦外墙翻新灯光亮化及屋面防水改造项目（项目名称）已由 安宁市发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以 安发改投资[2019]180 号（批文名称及编号）批准建设，项目业主为 安宁宁湖新城管理委员会，建设资金来自 市级财政筹措（资金来源），项目出资比例为 100%，招标人为 安宁宁湖新城管理委员会。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 招标内容：主要铲除大厦主、附楼外墙立面瓷砖，凿除松散砂浆层，基层清理抹灰，外墙腻子粉，外墙真石漆水包水多彩涂料；屋面及屋顶构架防水处理；屋顶模向装饰线条处理；大厦主，附楼灯光亮化。

2.2 招标范围：主要铲除大厦主、附楼外墙立面瓷砖，凿除松散砂浆层，基层清理抹灰，外墙腻子粉，外墙真石漆水包水多彩涂料；屋面及屋顶构架防水处理；屋顶模向装饰线条处理；大厦主，附楼灯光亮化。

2.3 总投资：约 1100 万元

招标规模：约 848.43 万元

2.4 资金来源：市级财政筹措

资金落实情况：已落实

2.5 项目实施地点：安宁市宁湖大厦

2.6 项目实施时间：2019 年 12 月至 2020 年 5 月

2.7 其他：因项目实施地点为安宁市各机关单位办公场所，人员密集，要求施工单位必须保证施工质量及施工现场安全，若发生质量、安全事故，由施工单位承担全部责任，招标人及相关监管部门将按相关法律法规严格处罚。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备 建筑工程施工总承包叁级（含叁级）以上 资质，0（具体数量）个类似项目业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 本次招标（☐ 接受；☒ 不接受）联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求： / 。

3.3 各投标人均可就上述标段投标，但可以中标的合同数量不超过 1（具体数量）个标段。

3.4 第一中标候选人的行贿犯罪档案信息查询，招标人等可以通过“中国裁判文书网”查询相关信息。

3.5 本项目对失信被执行人，按照《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法【2016】285号）执行。由招标人通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台查询投标人是否为失信被执行人，提供给评标委员会。对被列入失信被执行人的投标人处理方法和评标标准：[按《昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则》标准扣减最终得分。](#)

3.6 根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发【2016】68号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格。招标人在发放中标通知书前，应当以查询函的方式统一向当地人社部门函请出具中标人“工资支付信用记录”等相关记录信息。

3.7 对严重失信主体按照《昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则》（昆政规【2019】2号）执行。

3.8 按照《建筑施工企业安全生产许可证动态监管暂行办法》投标人应提供安全生产许可证，以及企业主要负责人、拟担任该项目负责人和专职安全生产管理人员相应的安全生产考核合格证书。

3.9 其他：[拟派本项目的项目经理须具备建设行政主管部门核发的贰级及以上注册建造师资格（建筑工程专业）和有效的安全生产考核合格证书（B证）（项目经理的注册建造师证及安全生产考核合格证书注册单位须与本次投标单位的名称一致），项目经理不得担任其他在施建设工程项目的项目经理；](#)

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2019年11月05日至2019年11月12日23时59分（北京时间，下同）[详见附件[安宁宁湖大厦外墙翻新灯光亮化及屋面防水改造项目](#)（项目名称）招标文件有关时间安排]，登录昆明市公共资源交易平台公共服务系统（网址：<http://www.kmeggzy.com>），凭企业数字证书（USBKEY）在网上获取招标文件及其它招标资料（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ、招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸）；未办理企业数字证书（USBKEY）的企业需要按照昆明市公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（USBKEY），并在昆明市公共资源交易平台公共服务系统完成注册通过后，便可获取招标文件，此为获取招标文件的唯一途径。

4.2 招标文件（含招标电子技术标文件，格式为*.ZBJ、招标电子商务标文件，格式为*.ZBS、图纸）供投标人下载使用。

4.3 招标人不提供邮购招标文件服务。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2019年12月02日09时30分[详见附件[安宁宁湖大厦外墙翻新灯光亮化及屋面防水改造项目](#)（项目名称）招标文件有关时间安排]。

5.2 网上递交：网上递交网址为<http://www.kmggzy.com>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签名，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。

网上递交投标文件后，还须到开标现场递交刻录投标文件的光盘，地点[安宁市公共资源交易中心开标厅（安宁市大屯新区金晖路1号宁湖大厦3楼）](#)，逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件（光盘），视为撤回投标文件，招标人不予受理。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在[中国招标投标公共服务平台](#)（<http://www.cebpubservice.com/>）、[云南省公共资源交易信息网](#)（<http://ggzy.yn.gov.cn/>）、[昆明市公共资源交易平台公共服务系统](#)（<http://www.kmggzy.com>）（发布公告的所有媒介名称）上发布。

7. 联系方式

招 标 人：	安宁宁湖新城管理委员会	招标代理机构：	云南国皓建设工程咨询有限责任公司
地 址：	安宁市大屯新区兴屯小区34幢	地 址：	安宁市金屯路金色港湾小区2幢1单元1楼
邮 编：	650300	邮 编：	650300
联 系 人：	洪跃明	联 系 人：	宋兴涛
电 话：	13708491329	电 话：	13577141895
传 真：	/	传 真：	0871-68691887
电子邮件：	/	电子邮件：	/
网 址：	/	网 址：	/
监督部门名称：	安宁市住房和城乡建设局	联系电话：	/