

安宁工业园区钢铁及配套产业区西区控制性详细规划

招标公告

1、招标条件

本招标项目安宁工业园区钢铁及配套产业区西区控制性详细规划已获批准，招标人为安宁工业园区管理委员会，建设资金来自政府投资，项目出资比例为100%，招标代理机构为云南众智招标代理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，选定安宁工业园区钢铁及配套产业区西区控制性详细规划服务单位。

2、项目概况与招标范围：

2.1 招标内容：安宁工业园区钢铁及配套产业区西区控制性详细规划。本项目位于安宁工业园区，规划范围东至钢铁及配套产业片区东区边界，西至水青路，南至安楚高速，北至龙凤箐周边山体，面积约 14.15 平方公里（具体建设用地规模根据用地适宜性评价确定）。

2.2 招标范围：本项目区域范围内控制性详细规划，局部地块进行深化设计，按照招标人提出的要求对规划方案进行优化、深化调整；涉及《安宁工业园区工业资源综合利用专项规划》事宜，纳入《安宁工业园区钢铁及配套产业园区（西区）控制性详细规划》；出具规划成果资料，配合招标人组织相关行政主管部门对成果资料进行评审，根据评审会提出的修改意见对成果资料进行修改，直至取得相关部门批复。

2.3 总投资：200 万元。

招标规模：200 万元。

2.4 资金来源：政府投资。

资金落实情况：已落实

2.5 项目实施地点：云南省安宁市。

2.6 项目实施时间：2020 年 2 月。

2.7 不接受联合体投标。

2.8 其他：

服务周期：90 日历天内完成初步方案，经论证评审后，15 日历天制定正式规划成果。

质量要求：规划设计成果应符合国家及行业相关法规、标准、规范的规定，满足规划主管部门对项目建设的规划管理与控制需要。正式规划成果要报送安宁市规委会并通过审批。

3、投标人资格要求：

3.1 第一中标候选人的行贿犯罪档案信息查询，招标人等可以通过“中国裁判文书网”查询相关信息。

3.2 本项目对失信被执行人，按照《关于在招标投标活动中对失信被执行人实施联合惩戒的通知》（法【2016】285号）执行。通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台查询投标人是否为失信被执行人，提供给评标委员会。

对被列入失信被执行人的投标人处理方法和评标标准：按《昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则》标准扣减最终得分。

3.3 根据《云南省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》（云政办发【2016】68号）的规定，在工程项目招投标过程中，若中标人有拖欠工资重大违法行为，取消其中标资格。招标人在发放中标通知书前，应当以查询函的方式统一向当地人社部门函请出具中标人“工资支付信用记录”等相关记录信息。

3.4 对严重失信主体按照《昆明市严重失信主体公共资源交易领域惩戒实施细则》（昆政规【2019】2号）执行。

3.5 其他：

（1）资格条件：中华人民共和国境内注册的独立企业（事业）法人或组织，并具有有效的营业执照。

（2）资质要求：投标人须具备建设行政主管部门核发的城市（乡）规划编制甲级资质。

（3）项目负责人：项目负责人须具备注册城市（乡）规划师资格证和高级工程师及以上职称，且在2016年至今（含2016年）以项目负责人或等同于项目负责人身份承担过1个类似规划编制业绩（业绩证明材料以中标通知书或合同协议书或业主证明材料等相关证明材料为准）。

（4）类似业绩：投标人2016年至今（含2016年）承担过1个规划方案编

制类似业绩（业绩证明材料以中标通知书或合同协议书证明材料为准）。

（5）财务要求：提供近三年经第三方审计机构审计的财务报表及报告，（如成立时间不足3年的，提供成立至今经第三方审计机构审计的财务报表及报告）。

（6）履约情况：无因投标申请人违约或不恰当履约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录。

（7）信誉要求：涉及投标人（投标人）的“行政机关认定的失信黑名单或者依法作出的行政处罚决定”失信信息材料，由投标人在“昆明市公共资源交易平台公共服务系统”上传投标文件时上传提供；投标人（投标人）没有此项失信信息的，作出声明函，在上传投标文件时上传提供。

（8）投标主体：本项目不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2019-12-26 14:18至2020-01-02 23:59（北京时间，下同），登录昆明市公共资源交易网（网址：<http://www.kmggzy.com>），凭企业数字证书（CA）在网上获取招标文件及其它招标资料（如有）；未办理企业数字证书（CA）的企业需要按照昆明市公共资源交易电子认证的要求，办理企业数字证书（CA），并在昆明市公共资源交易网完成注册通过后，便可获取招标文件。

4.2 招标人不提供邮购招标文件服务。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2020-01-16 09:30。

5.2 网上递交：网上递交网址为<http://www.kmggzy.com>，投标人须在投标截止时间前完成所有投标文件的上传，网上确认电子签章，并打印“上传投标文件回执”，投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件；

网上递交投标文件后，还须到开标现场递交刻录投标文件的投标文件光盘，地点：安宁市公共资源交易中心1号开标厅（安宁市大屯新区金晖路1号宁湖大厦3楼）。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件（光盘），视为撤回投标文件，招标人不予受理。

6. 招标公告发布媒体

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台

(<http://www.cebpubservice.com/>)、云南省公共资源交易信息网
(<https://www.ynggzyxx.gov.cn/>)、昆明市公共资源交易平台公共服务系统
(<http://www.kmggzy.com>) 上发布。

7、联系方式

招标人：安宁工业园区管理委员会

地址：安宁市中华路 107 号

联系人：刘师

刘亚成

联系电话：15508858501

招标代理机构：云南众智招标代理有限公司

地址：安宁市百花东路东湖财富中心 19 楼

联系人：杨菊

联系电话：0871-68690555

监督部门名称：安宁市公共资源交易管理局监管科

联系电话：0871-68727718