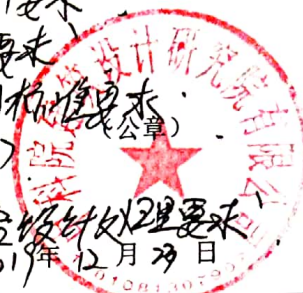




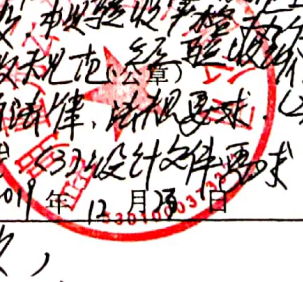


竣工验收备案表

建设单位名称		昆明蓝光云报置业有限公司	
备案申报日期	2019.12.23	审图面积	3727.43 m ²
工程名称	蓝光悦享花园项目一期	规划核实面积	35425.67 m ²
工程地点	安宁市太平新城始甸居委会	施工许可证号	5301811804040101-SX-001
发改委立项批复文号	安发改投资备案[2017]90号		
施工图设计文件审查单位及合格书编号、备案号		云南安泰兴滇建筑设计有限公司，编号：18YST-1703-FSJ-30	
竣工工程主要内容		6、7、8、10-40楼地基与基础分部工程、主体结构分部工程、建筑装饰装修分部工程、屋面分部工程、建筑给水排水及供暖分部工程、建筑电气分部工程、建筑节能分部工程	
开完工日期	2019.3.31—2019.12.20	竣工验收日期	2019.12.23
勘察单位名称	云南地质工程勘察设计研究院	资质等级	甲级
设计单位名称	中科院建筑设计研究院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	云南建投第四建设有限公司	资质等级	特级
监理单位名称	云南国开建设监理咨询有限公司	资质等级	甲级
检测单位名称	云南泓铭建设工程质量鉴定有限公司	资质等级	
竣工验收意见	勘察单位意见	<p>项目负责人： (打印) 彭勇 (签字) <i>彭勇</i></p> <p>1. 本工程依法进行勘察工作及执行有关主管部门批文的情况。 2. 本工程执行强制性标准进行勘察的情况。 3. 本工程提供的工程勘察成果符合国家标准有效。 4. 积极参与地基检测。 5. 同意验收。</p> <p>法定代表人： (打印) 杨明 (签字) <i>杨明</i></p> <p style="text-align: right;">2019年12月23日</p>	

竣工专用章



设计 单位 意见	项目负责人： (打印) 徐斌 (签字) <i>徐斌</i> 法定代表人： (打印) 王全新 (签字) <i>王全新</i>	<p>经检查,本工程的质量符合下列要求:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 我国现行工程建法律、法规要求 2. 我国现行工程建设强制性标准要求 3. 设计文件要求(设计变更) 4. 勘察成果要求 5. 工程质量缺陷处理符合设计处理要求 <p>同意验收</p> <p>2019年12月29日</p> 
施工 单位 意见	 <p>项目负责人： (打印) 王文友 (签字) <i>王文友</i> 法定代表人： (打印) 孟春柳 (签字) <i>孟春柳</i></p>	<p>1. 经自查,竣工工程质量符合下列要求:</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) 我国现行法律、法规要求 (2) 我国现行工程建设强制性标准要求 (3) 设计文件要求 (4) 施工合同要求 (5) 质保资料有效、齐全要求 <p>2. 材料质量等级</p> <p>同意验收</p> <p>2019年12月28日</p> 
竣 工 验 收	项目负责人： (打印) 范云春 (签字) <i>范云春</i> 法定代表人： (打印) 黄平 (签字) <i>黄平</i>	<p>1. 经检查,本工程的质量符合下列要求:</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) 我国现行法律、法规要求 (2) 我国现行工程建设强制性标准要求 (3) 设计文件要求 (4) 工程质量缺陷(或质量事故)处理已按设计处理 (5) 质保资料有效、齐全、符合要求 <p>2. 材料质量等级</p> <p>同意验收</p> <p>2019年12月29日</p> 
收 意 见	项目负责人： (打印) 李红福 (签字) <i>李红福</i> 法定代表人： (打印) 李泓庆 (签字) <i>李泓庆</i>	<p>1. 经检查,本工程检测内容,符合下列要求:</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) 我国现行法律、法规要求 (2) 我国现行工程建设强制性标准要求 (3) 设计文件要求 <p>同意验收</p> <p>2019年12月29日</p> 
建 设 单 位 意 见	项目负责人： (打印) 赵云 (签字) <i>赵云</i> 法定代表人： (打印) 李剑 (签字) <i>李剑</i>	<p>1. 由建设单位项目负责人组织,本项验收, 2. 参加验收的单位有: 建设单位、设计单位、地勘单位、监理单位、检测单位及施工单位</p> <p>验收程序组织: 初验、复查、竣工验收, 本项验收严格执行了有关法律、法规、强制性标准及验收规范、规程</p> <p>质量符合下列要求: (1) 我国现行法律、法规要求; (2) 我国现行工程建设强制性标准要求; (3) 设计文件要求</p> <p>4. 质保资料有效、齐全要求</p> <p>同意验收</p> <p>2019年12月29日</p> 

备注:“竣工验收意见”见附表1; 备案表填写要求。
本表一式六份, 施工、监理、备案机构各一份, 建设单位三份。



工程竣工验收备案文件目录	工程名称: <u>蓝湾悦享组团项目一期</u> 备案内容	份数
	1、建设单位竣工验收报告; (原件)	
	2、竣工验收合格证明书 (原件)	
	3、建设工程施工许可证; (复印件, 盖建设单位公章)	
	4、施工图设计文件审查合格书及备案表; (复印件, 盖建设单位公章)	
	5、勘察单位质量检查报告; 并经项目负责人和单位有关负责人审核签字, 盖勘察单位公章; (原件)	
	6、设计单位质量检查报告; 并经项目负责人和单位有关负责人审核签字, 盖设计单位公章; (原件)	
	7、施工单位竣工报告; 并经项目经理和单位负责人审核签字。总监理工程师签署意见, 盖施工单位公章; (原件)	
	8、监理单位评估报告; 并经总监理工程师和监理单位有关负责人审核签字, 盖监理单位公章; (原件)	
	9、检测单位工程质量检测情况报告; 并经项目负责人和检测单位有关负责人审核签字, 盖检测单位公章; (原件) (检测单位为见证取样检测单位; 专项检测单位)	
	10、建筑工程结构实体和室内环境监测报告 (原件)	
	11、市政基础设施工程的有关质量检测 and 功能性试验资料; (原件) (提供资料见下表)	
	12、单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录; (原件)	
	13、规划部门验收文件; (复印件);, 盖建设单位公章	
	14、公安消防部门验收文件; (复印件), 盖建设单位公章	
	15、施工单位签署的《工程质量保修书》; (原件)	
	16、住宅工程的《住宅质量保修书》; (原件)	
	17、住宅工程的《住宅使用说明书》; (原件)	
	18、建设工程档案初验认可证; (复印件), 盖建设单位公章	
	19、竣工验收必备条件核查记录表; (原件)	
	20、验收申请及竣工验收计划书 (原件)	
	21、竣工验收备案表; (原件)	
	22、工程款支付情况证明 (建设单位出具, 须施工单位项目经理、法人签字, 盖公章。) 竣工标识牌照片;	
建设单位承诺	我单位承诺该项目工程竣工验收备案所提供的 <u>相关资料</u> 真实有效, 并对提供的资料真实性负责。 法定代表人: (打印) <u>李剑</u> (签字) <u>李剑</u> 2019年 12月 23日	
备案管理部门意见	本工程的竣工文件于 2019年 12月 23日 收讫, 验收文件齐全。 <u>同意备案</u> 备案文件收讫 专用章 (公章)	

备案
验收

