

附表一

安宁市青龙小甸村采砂场采矿权出让收益评估分割价值计算表

评估委托人：安宁市自然资源局					评估基准日：2020年6月30日		金额单位：人民币万元		
序号	评估计算年限内的评估利用资源储量Q1	全部出让收益评估利用资源储量Q	评估计算年限内资源储量评估价值PI	地质风险调整系数K	全部出让收益评估价值P	其中：2006年9月30日至评审基准日消耗量		出让收益评估价值分割	
						采动量（万吨）	保有资源储量（万吨）	保有（万元）	采动量（万元）
	103.13	103.13	110.31	1.00	110.31	40.89	62.24	43.74	66.57
备注：基准价0.87元/吨可采储量，评估值1.41元/吨可采储量，1.07元/吨保有资源储量									

评估机构：北京矿通资源开发咨询有限责任公司

复核人：薛建峰

制表人：于冰

附表二 安宁市青龙小甸村采砂场（333）以上可采储量采矿权出让收益评估价值计算表

评估委托人：安宁市自然资源局			评估基准日：2020年6月30日										单位：万元	
序号	项 目 名 称	单 位	合 计	评估基准日	评 估 计 算 期								2028.1-4	
					2020.7-12	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027		
1	年生产规模	万吨	78.19		0.50	1.50	2.50	3.50	4.50	5.50	6.50	7.50	7.82	
2	销售价格	元/吨			48.67	48.67	48.67	48.67	48.67	48.67	48.67	48.67	3.19	
3	销售收入	万元	3805.93		243.36	486.73	486.73	486.73	486.73	486.73	486.73	486.73	155.48	
4	折现系数（i=8%）			1.0000	0.9623	0.8910	0.8250	0.7639	0.7073	0.6549	0.6064	0.5615	0.5478	
5	销售收入现值	万元	2757.77		234.18	433.66	401.54	371.79	344.25	318.75	295.14	273.28	85.18	
6	销售收入现值合计				234.18	667.84	1069.37	1441.16	1785.42	2104.17	2399.31	2672.59	2757.77	
7	采矿权权益系数			4.0%										
8	评估价值	万元		110.31	9.37	26.71	42.77	57.65	71.42	84.17	95.97	106.90	110.31	
评估机构：北京矿通资源开发咨询有限公司			审核：薛建峰										制表人：于冰	

附表三 安宁市青龙小甸村采砂场采矿权出让收益评估可采储量估算表

评估委托人：安宁市自然资源局										评估基准日：2020年6月30日					单位：万吨	
矿石类型	储量级别	单位	储量评审基准日（2019年2月28日）矿区保有量	2006年9月30日至评估基准日动用资源储量	2006年9月30日保有资源储量	可信度系数	评估利用资源储量（调整后）	设计损失量	采矿回采率	评估利用可采储量	矿山生产能力（万吨/年）	矿山服务年限（年）	评估计算年限（年）	评估计算年限内拟动用可采储量		
	122b	万m³	28.95	19.01	47.96	1.00	47.96	9.68	95%	36.37	4.65	7.82		36.37		
	122b	万吨	62.24	40.89	103.13	1.00	103.13	20.82		78.19	10.00	7.82		78.19		
合计																
评估机构：北京矿通资源开发咨询有限公司															制表人：于冰	
审核：薛建峰																

评估机构：北京矿通资源开发咨询有限责任公司

审核：薛建峰

制表人：于冰