

(原) 安宁红尖山海江采石场(消耗量部分) 采矿权出让收益评估报告

主要参数表

项目	主要参数
评估项目名称:	(原) 安宁红尖山海江采石场(消耗量部分) 采矿权出让收益评估
矿种:	建筑石料
评估目的:	安宁市自然资源局拟追缴(原) 安宁红尖山海江采石场(消耗量部分) 采矿权出让收益
评估委托人:	安宁市自然资源局
评估方法:	收入权益法
评估范围:	根据矿业权评估委托书及(原) 安宁红尖山海江采石场采矿许可证, 原采矿许可证记载矿区面积0.0101km ² , 开采标高由2042m至2003m。
资源储量合计:	截止2006年9月30日, 本矿保有资源储量50.67万吨(18.77万立方米)
生产规模:	10.00万吨/年
矿山理论服务年限:	4.81年
评估服务年限(基建期/生产期):	评估计算年限4.81年(0/4.81年)
产品方案:	建筑石料用原矿
采(选、冶)技术指标:	采矿回采率95.00%
评估利用资源储量:	评估利用资源储量(调整后) 50.67万吨(18.77万立方米)
可采储量:	可采储量为48.13万吨(17.83万立方米)
产品销售价格(不含税):	建筑石料销售综合不含税销售价格为33.63元/吨
折现率:	8%
采矿权权益系数:	4%
地质风险调整系数:	1.0
评估价值/出让收益:	本次评估(原) 安宁红尖山海江采石场采矿权消耗量50.67万吨需补缴出让收益为52.25万元, 大写人民币伍拾贰万贰仟伍佰元整。其中采矿权内消耗量31.32万吨, 需补缴出让收益32.30万元; 分摊的采矿权外消耗量19.35万吨, 需补缴出让收益19.95万元。
评估基准日:	2020年8月31日
评估机构:	北京矿通资源开发咨询有限责任公司
法人代表人:	童海方
项目负责人:	薛建峰
签字评估师:	薛建峰、于冰