

附表一

(原) 安宁腾跃经贸有限公司棋鑫采石场(消耗量部分) 采矿权出让收益评估分割价值计算表

评估委托人: 安宁市自然资源局		评估基准日: 2020年8月31日			金额单位: 人民币万元		
序号	评估计算年限内的评估利用资源储量Q1	全部出让收益评估利用资源储量Q	评估计算年限内资源储量评估价值P1	地质风险调整系数K	全部出让收益评估价值P	其中: 2006年9月30日至评审基准日消耗量	
						采矿权内消耗量(万吨)	采矿权外消耗量(万吨)
	234.78	234.78	220.19	1.00	220.19	145.13	89.65
						136.11	84.08

评估机构: 北京矿通资源开发咨询有限公司 复核人: 薛建峰 制表人: 于冰

附表二 (原) 安宁腾跃经贸有限公司棋鑫采石场 (消耗量部分) (333) 以上可采储量采矿权出让收益评估价值计算表

评估委托人: 安宁市自然资源局			评估计算期										单位: 万元	
序号	项 目 名 称	单 位	合 计	评估基准日	2020.9-12	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028.1-2	
1	年生产规模	万吨	223.04		0.33	1.33	2.33	3.33	4.33	5.33	6.33	7.33	7.43	
2	销售价格	元/吨			10.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	3.04	
3	销售收入	万元	7500.40		336.28	1008.85	1008.85	1008.85	1008.85	1008.85	1008.85	1008.85	33.63	
4	折现系数 (i=8%)			1.0000	0.9747	0.9025	0.8356	0.7737	0.7164	0.6633	0.6142	0.5687	0.5643	
5	销售收入现值	万元	5504.83		327.77	910.46	843.02	780.57	722.75	669.22	619.64	573.74	57.65	
6	销售收入现值合计				327.77	1238.23	2081.25	2861.82	3584.57	4253.79	4873.43	5447.18	5504.83	
7	采矿权权益系数			4.00%										
8	评估价值	万元		220.19	13.11	49.53	83.25	114.47	143.38	170.15	194.94	217.89	220.19	

评估机构: 北京矿通资源开发咨询有限公司 复核人: 薛建峰 制表人: 于冰

（原）安宁市腾跃经贸有限公司棋鑫采石场（消耗量部分）采矿权出让收益评估可采储量估算表

附表三

评估委托人：安宁市自然资源局

评估基准日：2020年8月31日

单位：万吨

矿石类型	储量 级别	单位	1、储量评审 基准日（2018 年5月31日） 矿区消耗量 （灰岩）	2、储量评审 基准日（2018 年5月31日） 矿区消耗量 （白云岩）	3、消耗量合 计（=1+2）	7家石场采矿 权内消耗量 合计	7家石场矿区 范围外（平 面外空白 区）	7家石场矿区 范围外（限 采标高外）	采矿权外消 耗量合计	本次按7家开 采消耗量的 比例进行估 算本矿采矿 权外消耗量	2006年9月30 日保有资源储 量	可信度系 数	评估利用 资源储量 （调整后）	设计损失 量	采矿回收 率	评估利用 可采储量	矿山生产 能力（万吨 /年）	矿山服 务年限 （年）	评估计 算年限 （年）	评估计算 年限内拟 动用可采 储量
矿区	122b	万m ³	53.75		53.75	203.70	49.75	76.08	125.83	33.20	86.95	1.00	86.95		95%	82.60				82.60
	122b	万吨	145.13		145.13	549.99	134.33	205.42	339.74	89.65	234.78	1.00	234.78			223.04	30.00	7.43	7.43	223.04

评估机构：北京矿通资源开发咨询有限公司

复核人：薛建峰

制表人：于冰