

(原) 安宁市吉鑫建材厂 (消耗量部分) 采矿权出让收益评估报告

主要参数表

项目	主要参数
评估项目名称:	(原) 安宁市吉鑫建材厂 (消耗量部分) 采矿权出让收益评估
矿种:	建筑石料
评估目的:	安宁市自然资源局拟追缴 (原) 安宁市吉鑫建材厂 (消耗量部分) 采矿权出让收益
评估委托人:	安宁市自然资源局
评估方法:	收入权益法
评估范围:	根据矿业权评估委托书及 (原) 安宁市吉鑫建材厂采矿许可证, 原采矿许可证证载矿区面积0.0422km ² , 开采标高由2125m至2047m。
资源储量合计:	截止2006年9月30日, 本矿保有资源储量235.40万吨 (87.18万立方米)
生产规模:	30.00万吨/年
矿山理论服务年限:	7.45年
评估服务年限 (基建期/生产期):	评估计算年限7.45年 (0/7.45年)
产品方案:	建筑石料用原矿
采 (选、冶) 技术指标:	采矿回采率95.00%
评估利用资源储量:	评估利用资源储量 (调整后) 235.40万吨 (87.18万立方米)
可采储量:	可采储量为223.63万吨 (82.82万立方米)
产品销售价格 (不含税):	建筑石料销售综合不含税销售价格为33.63元/吨
折现率:	8%
采矿权权益系数:	4%
地质风险调整系数:	1.0
评估价值/出让收益:	本次评估 (原) 安宁市吉鑫建材厂采矿权消耗量235.40万吨需补缴出让收益为222.69万元, 大写人民币贰佰贰拾贰万陆仟玖佰元整。其中采矿权内消耗量145.52万吨, 需补缴出让收益137.66万元; 分摊的采矿权外消耗量89.88万吨, 需补缴出让收益85.03万元。
评估基准日:	2020年8月31日
评估机构:	北京矿通资源开发咨询有限责任公司
法人代表人:	童海方
项目负责人:	薛建峰
签字评估师:	薛建峰、于冰