附件1：

知识产权质押融资介绍

* **什么是知识产权质押融资**

知识产权质押融资，是指企业以合法拥有的专利权、商标权、著作权等中的财产权经评估作为质押物从银行、融资租赁公司等各类金融机构获得贷款的一种融资方式，旨在帮助科技型中小企业解决因缺少不动产担保而带来的资金紧张难题。

* **开展知识产权质押融资，对企业有哪些好处？**

**1.拓宽融资渠道**

企业以知识产权做质押，可以弥补质押资产不足的问题，帮助缺少不动产等质押资产的科技企业获得更多融资；

**2.获取政府补助，低成本实现融资**

昆明市对于企业开展知识产权质押融资给予一系列的优惠政策，企业在获取补贴后，融资成本将明显低于传统的不动产抵押融资或信用融资。

* **提供知识产权质押融资的金融机构**

目前昆明市内能够提供知识产权质押融资的金融服务机构包括华夏银行、中国银行、招商银行、建设银行、红塔银行、光大银行、昆明市农村信用合作社等。

相关银行产品详见：

http://218.206.54.139:10056/front#/product