安宁市教育体育局

关于对安宁市人大七届一次会议第46号

工作参考的答复

李加成代表：

你提出的“关于解决街道中小学、幼儿园教职员工工作住宿周转用房的建议”，已交由我们办理，现答复如下：

1. 政策出台情况

2009年8月，云南省人民政府发布《关于进一步加快保障性安居工程建设的实施意见》（云政发〔2009〕145号），明确把乡镇中心学校教师低收入住房困难家庭逐步纳入保障范围，按统一规划、统一标准、统一建设管理的要求，通过在乡（镇）人民政府所在地集中建设周转房方式，逐步解决乡镇中心学校教师低收入家庭住房困难问题，满足基本住房需要。

2016年6月，昆明市人民政府办公厅印发《昆明市乡村教师支持计划（2015—2020年）》，提出加快实施乡村教师周转宿舍建设，按规定将符合条件的乡村教师住房纳入当地住房保障范围，统筹予以解决，并优先向乡村女教师倾斜。把改善乡村教师住宿、食堂、办公条件与实施全面改善贫困地区义务教育薄弱学校基本办学条件等工程相结合，因地制宜，整体推进。

随着国家对公租房政策调整，从2016年起，国家仅对昆明、大理新建公租房及昭通市农村义务教育学校教师周转宿舍给予补助资金支持，公租房建设计划任务大幅减少。具体到昆明市辖区内，教师周转宿舍补助指标更少，主要支持集中连片特困地区，未向安宁下达教师周转房宿舍的专项资金。同时，学前教育三年行动计划、薄弱环节改善与能力提升等国家教育专项工程的资金支付对象均明确不支持教师周转宿舍。2021年，国家提出发展保障性租赁住房，主要是缓解人口净流入的大城市和省政府确定的城市的新市民、青年人住房困难突出问题。经云南省住建厅与住房城乡建设部住房保障司对接，目前，国家正在研究制定乡村教师住房保障的相关政策。

1. 工作推进情况及下一步工作计划

教师周转房宿舍是推进义务教育均衡发展和稳定农村教师队伍的重要举措，对乡村学校教师进得来、留得住、干得好起着至关重要的作用。近年来市教体局多次进行摸底排查，了解乡镇学校存在住房困难的教师情况，并积极向上级报告、争取。近年来，在上级未安排教师周转房宿舍专项资金的情况下，安宁市针对部分路程较远的农村学校，自行启动实施教师周转房宿舍的建设，先后建成温泉小学（18套）、一六街小学（24套）、安宁二中（82套）等校的教师周转房宿舍，宿舍内设置厨房、卫生间。定期投入资金进行修缮，确保教师周转房宿舍安全、可用。

因资金、土地等各种要素保障制约，安宁市教师周转宿舍项目建设的整体进展相对滞后。鉴于安宁市政府是教师周转宿舍规划建设的实施主体，下一步，我局将按职责分工，加强与发展改革、财政、自然资源、住建等部门沟通联系，落实项目建设用地和资金投入，共同推进教师周转宿舍项目建设。

联系人及联系电话：赵晓玲，13888903299

安宁市教育体育局 2022年8月19日

抄送：市政府办公室，市人大人事代表委。

安宁市教育体育局 2022年8月19日印