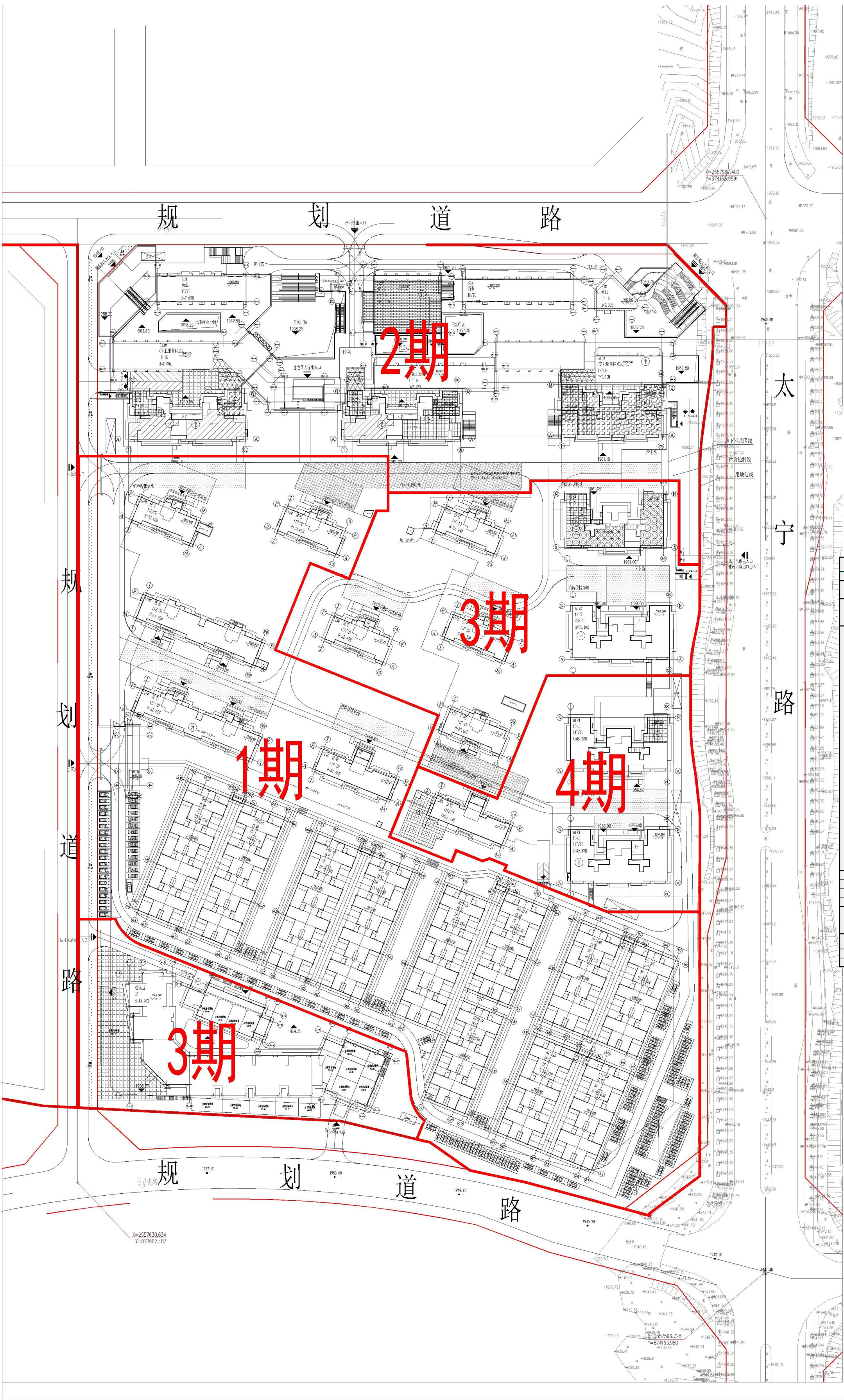


安宁市自然资源局建设工程核实批前公示

金地时境花园(A4、A5、A6地块)第一次分期

总平面图



金地时境花园主要经济技术指标		分期经济技术指标				备注
序号	项目	指标	分期	分期	分期	
1	总用地面积	35411.35	20779.27	17219.16	17000.00	
2	总建筑面积	46304.79	29085.63	17219.16	17000.00	
3	地上总建筑面积	29085.63	17219.16	17219.16	17000.00	
4	地下总建筑面积	17219.16	17219.16	17219.16	17000.00	
5	容积率	0.82	0.82	0.82	0.82	
6	建筑密度	22.09%	22.09%	22.09%	22.09%	
7	绿地率	33.36%	33.36%	33.36%	33.36%	
8	停车位	544个	544个	544个	544个	
9	建筑限高	24m	24m	24m	24m	
10	建筑间距	12m	12m	12m	12m	
11	建筑退让	3m	3m	3m	3m	
12	建筑朝向	南北	南北	南北	南北	
13	建筑层数	11层	11层	11层	11层	
14	建筑名称	金地时境花园	金地时境花园	金地时境花园	金地时境花园	

总平面布置图 1:500

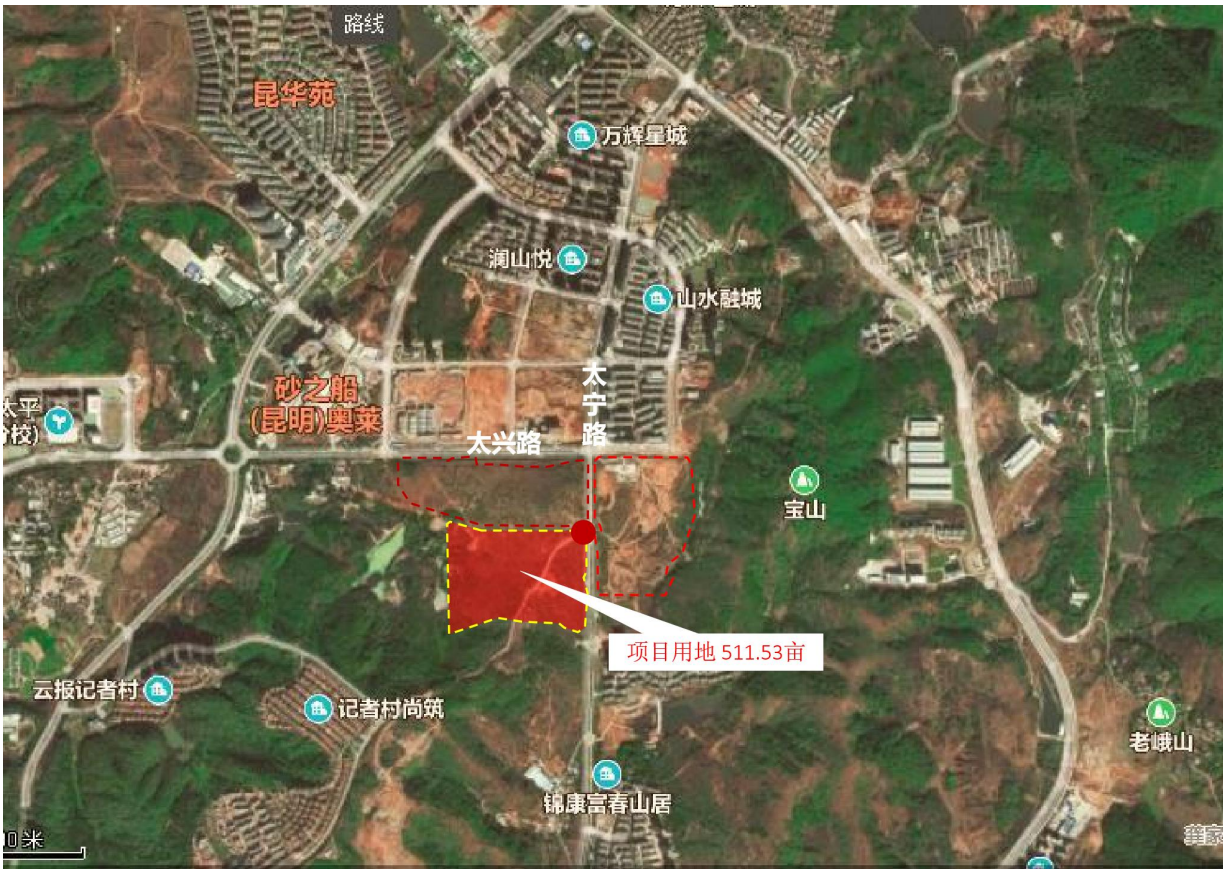
主要规划申报指标

净用地面积: 35411.35 m^2 总建筑面积: 46304.79 m^2 其中: 地上建筑面积: 29085.63 m^2
绿地面积: 11811.82 m^2 地下建筑面积: 17219.16 m^2
容积率: 0.82 建筑密度: 22.09% 绿地率: 33.36% 停车位: 544个

项目简介

净用地面积: 35411.35 m^2
项目地块位于安宁市太平新城街道。东邻安宁路, 西侧为规划道路, 南侧为规划道路, 北侧为规划道路。

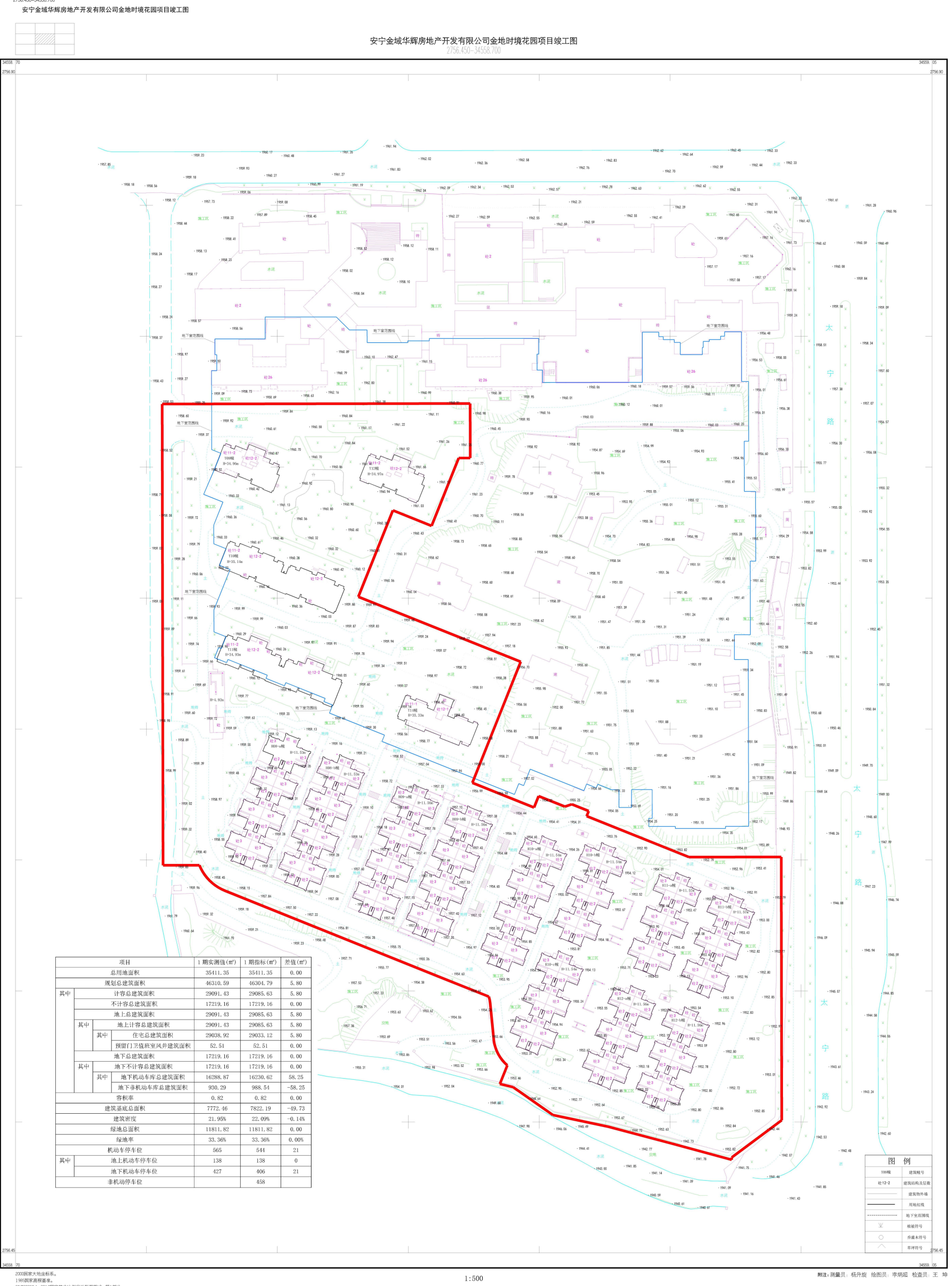
区位图



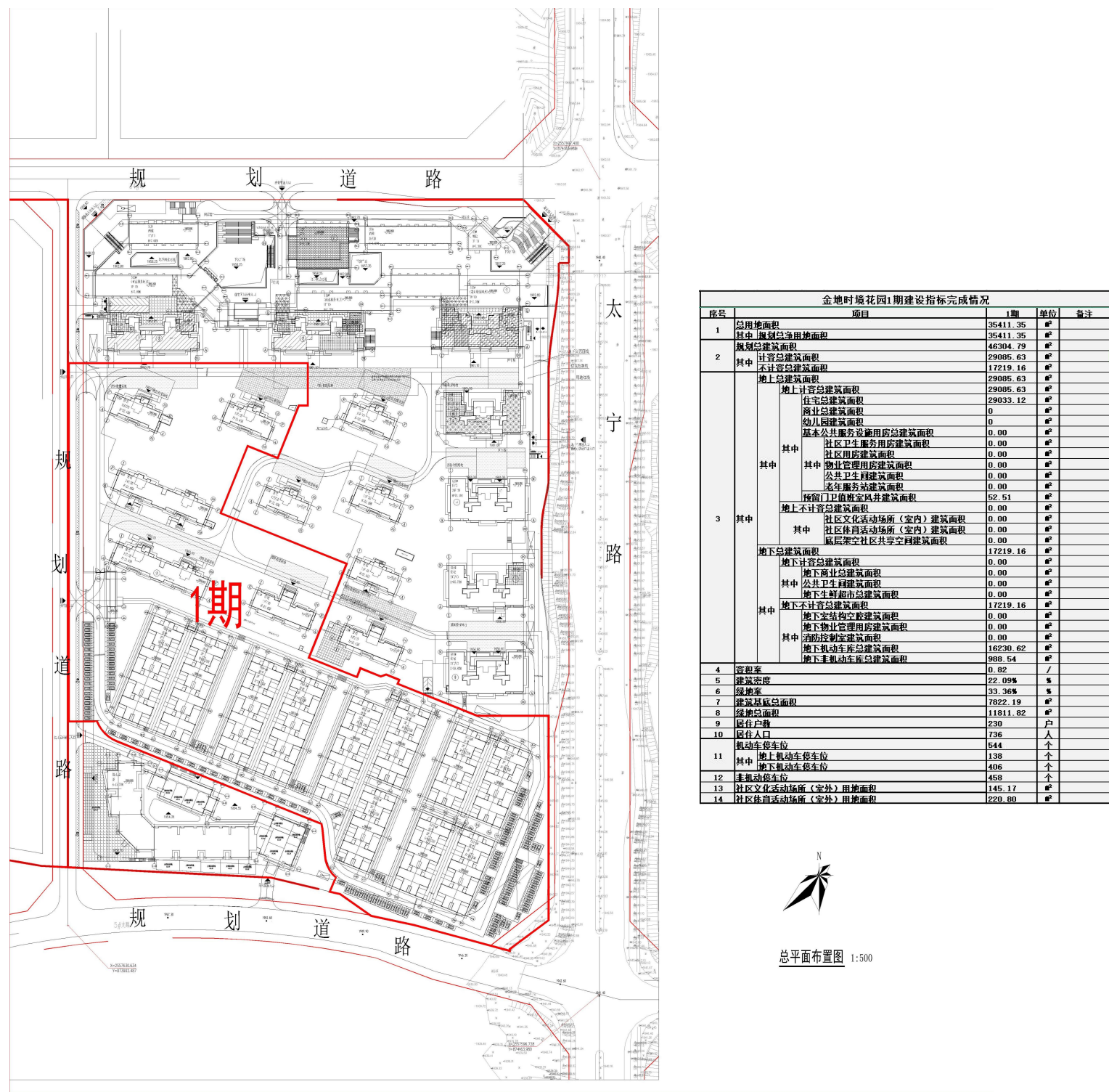
现状图



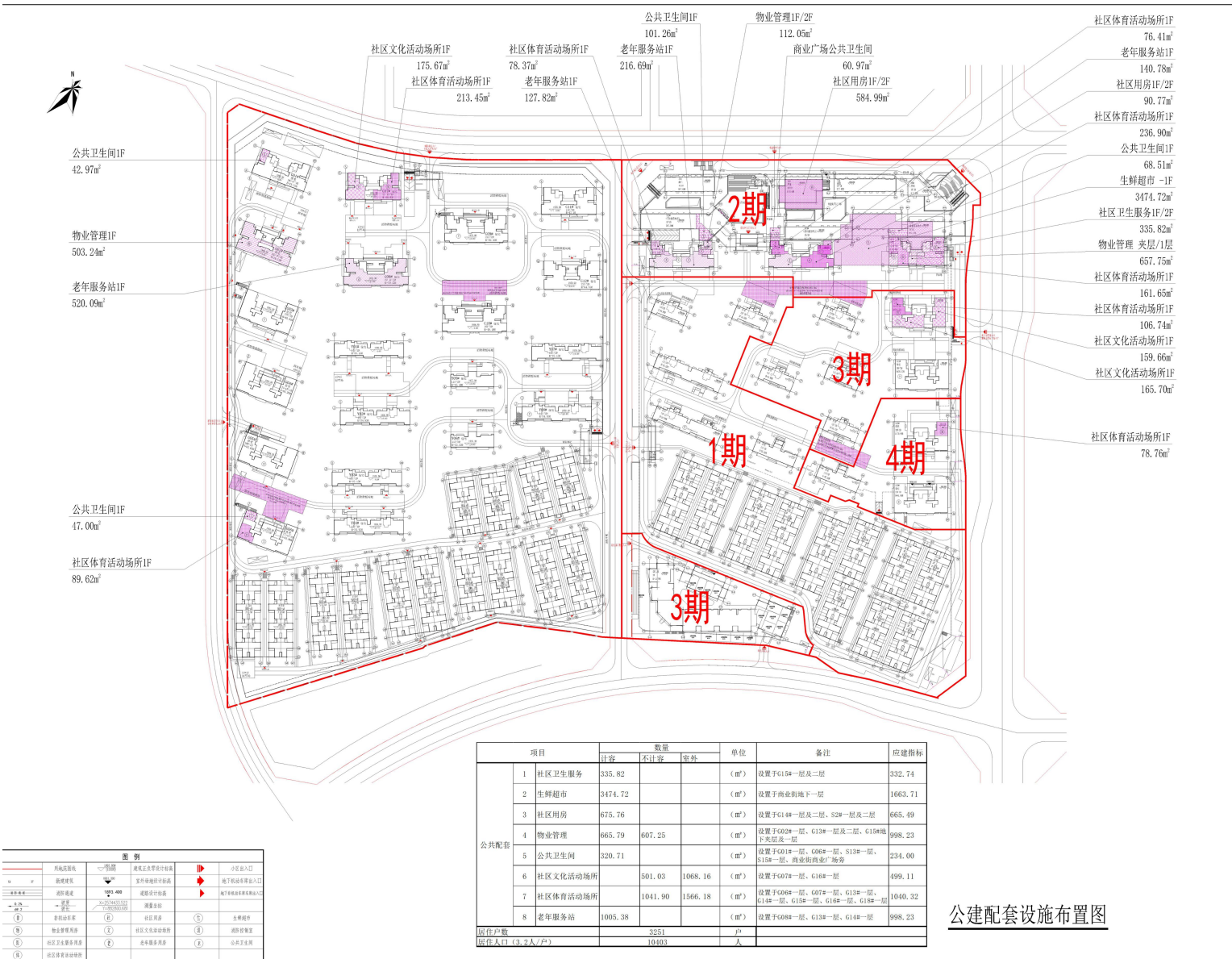
竣工图



第一次规划核实指标



配套设施布置图



项目性质: 住宅小区

申报单位: 安宁金城华辉房地产开发有限公司

公示时间: 2024年9月12日 至 2024年9月18日

公示地点: 安宁市自然资源局官网、项目现场; 联系地址: 安宁市珍泉路宁湖大厦(安宁市自然资源局)

监督举报电话: 安宁市自然资源局 0871-68697188