

安宁市自然资源局建设工程核实批前公示

云南理工职业学院建设项目（第三次分期）

总平面图

本次验收范围

二期验收范围

一期验收范围

云南理工职业学院建设项目总建设指标完成情况			
项目名称	单位	实测	备注
总用地面积	m ²	368764.62	约553.14亩
净用地面积	m ²	355719.48	约533.58亩
总建筑面积	m ²	410397.24	
其中			
地上建筑面积	m ²	386397.24	
地下建筑面积	m ²	24000	
计容建筑面积	m ²	386397.24	
容积率		1.09	
建筑占地面积	m ²	75743.37	
建筑密度	%	21.29	
绿地面积	m ²	126950.89	
绿地率	%	35.69	
停车位	个	691	

主要规划申报指标

净用地面积:18256.93 m² 总建筑面积: 17504.99m² 其中: 地上建筑面积: 17504.99m²

绿地面积: 6546.05m² 地下建筑面积: 0 m²

容积率: 0.96 建筑密度: 22.84% 绿地率: 35.86% 停车位: 55个

项目简介

净用地面积: 18256.93m²
项目地块位于云南理工职业学院校园内, 位于校园西北角。用地较为规整, 场地相对平整, 与园区内场地高差较小。东侧、南侧临园区道路, 西侧临麒麟路。

区位图

现状图

竣工图

本次验收范围

第一次规划核实指标

第二次规划核实指标

云南理工职业学院建设项目第三次分期建设指标完成情况			
项目名称	单位	实测	备注
地上建筑面积	m ²	17504.99	
其中			
B3-1新能源汽车实训中心	m ²	8119.66	
B3-2汽车实训中心	m ²	8647.51	
网球场	m ²	737.82	
计容建筑面积	m ²	17504.99	
建筑占地面积	m ²	4119.61	
绿地面积	m ²	6546.05	
停车位	个	55	

项目性质: 教育建筑

申报单位: 云南理工职业学院有限公司

公示时间: 2025年10月10日 至 2025年10月17日

公示地点: 安宁市自然资源局官网、项目现场; 联系地址: 安宁市珍泉路宁湖大厦(安宁市自然资源局)

监督举报电话: 安宁市自然资源局 0871-68697188

安宁市自然资源局